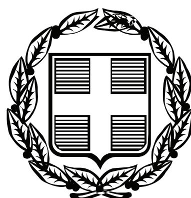


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΩΝ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ **Αρ. Φύλλου 350**

6 Σεπτεμβρίου 2010

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 2041/165 (1)

Κίνηση διαδικασίας σύνταξης σχεδίου χωρικής και οικιστικής οργάνωσης ανοικτής πόλης (Σ.Χ.Ο.Ο.Α.Π.) Δήμου Βιστωνίδος Νομού Ξάνθης.

Η ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΘΡΑΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθ. 3 παρ. 1 του Ν. 1337/83 «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (ΦΕΚ 33 Α').

2. Τις διατάξεις του άρθ. 5 παρ. 2 και 3 του Ν. 2508/97 (ΦΕΚ 124/Α'/13.06.97) «Βιώσιμη οικιστική ανάπτυξη των πόλεων και οικισμών της χώρας και άλλες διατάξεις».

3. Τις διατάξεις του άρθ. $29^{Α}$ του Ν. 1558/85 «Κυβέρνηση και κυβερνητικά όργανα» (ΦΕΚ 137 Α'), όπως αυτό προστέθηκε με το άρθ. 27 του Ν. 2081/1992 (ΦΕΚ 154 Α') και αντικαταστάθηκε με την παρ. 2α του άρθ. 1 του Ν. 2469/97 (ΦΕΚ 38 Α').

4. Τις διατάξεις του Ν. 2503/97 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την τοπική αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 107 Α').

5. Την υπ' αριθμ. 2439/16.04.09 απόφαση του Γεν. Γραμματέα Περιφ. Α.Μ.Θ. περί «εξουσιοδότησης προς υπογραφή "Με Εντολή Γενικού Γραμματέα" αποφάσεων, εγγράφων και άλλων πράξεων στο Γεν. Δ/ντή, στους Προϊσταμένους Δ/νσεων, Τμημάτων και Γραφείων των Υπηρεσιών της Περιφ. Α.Μ.Θ.» (ΦΕΚ 839/Β'/06.05.09).

6. Το υπ' αριθμ. 3246/16.05.08 έγγραφο της Περιφ. Α.Μ.Θ. Γραμματεία Περιφ/κής Επιτροπής Παρακολούθησης / Πρόγραμμα «Θησέας».

7. Την υπ' αριθμ. 186/20.10.09 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βιστωνίδος.

8. Το υπ' αριθμ. 401/12.01.10 έγγραφο του Δήμου Βιστωνίδος με το σχετικό χάρτη όπου σημειώνονται τα διοικητικά όρια του Δήμου Βιστωνίδος.

9. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού και του Προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Την κίνηση της διαδικασίας σύνταξης του σχεδίου χωρικής και οικιστικής οργάνωσης ανοικτής πόλης (Σ.Χ.Ο.Ο.Α.Π.) του Δήμου Βιστωνίδος Νομού Ξάνθης για το σύνολο της εδαφικής περιφέρειας του ανωτέρω Δήμου, τα διοικητικά όρια του οποίου φαίνονται στο σχετικό διάγραμμα που θεωρήθηκε από την Προϊσταμένη της ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ. Ανατολικής Μακεδονίας - Θράκης στις 19/03/10, αντίγραφο του οποίου δημοσιεύεται σε φωτοσμίκρυνση με την παρούσα απόφαση.

Άρθρο 2

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

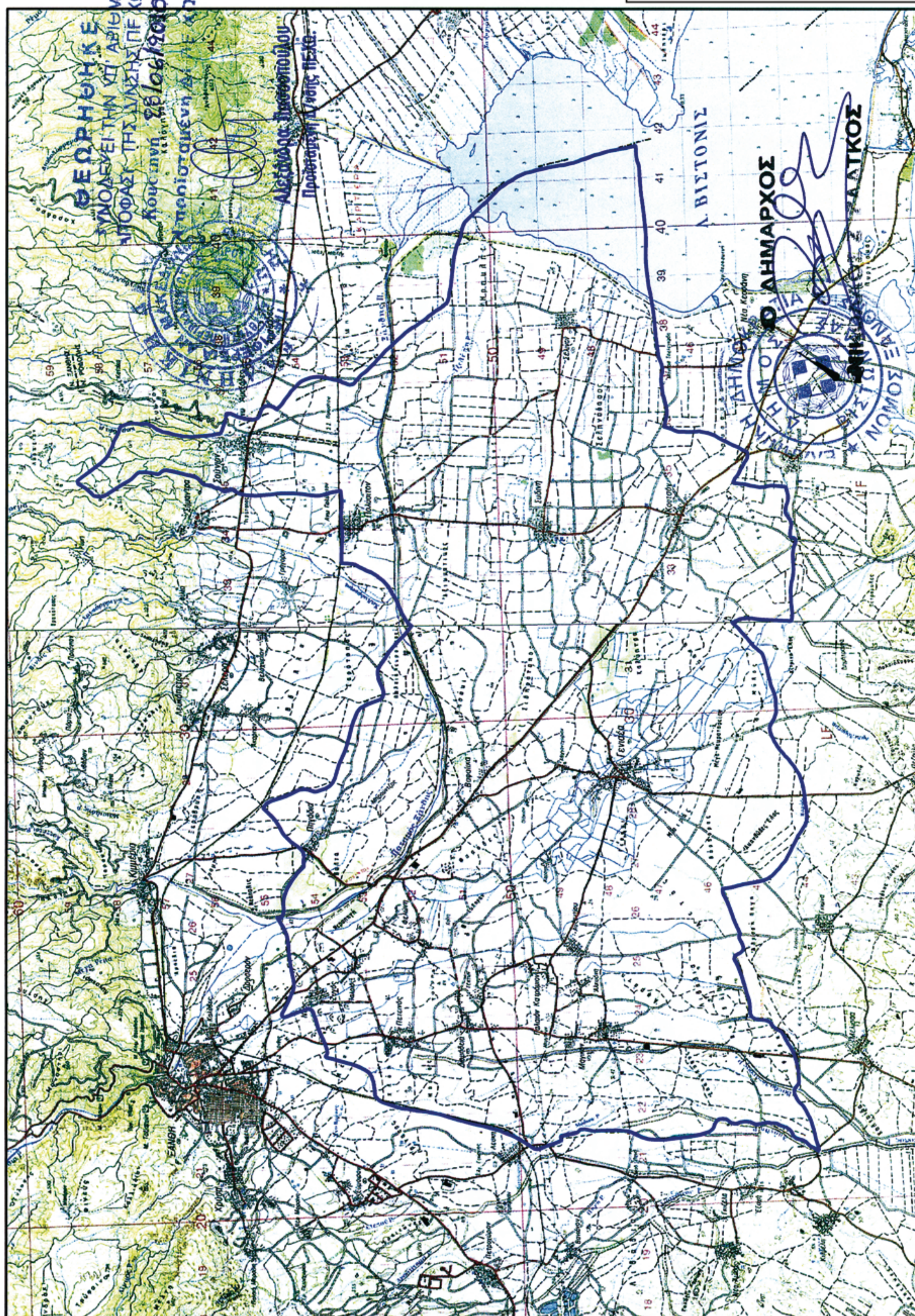
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κομοτηνή, 28 Ιουνίου 2010

Η Γενική Γραμματέας Περιφέρειας
ΘΕΟΔΩΡΑ ΚΟΚΛΑ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 82%



Αριθμ. 1133 (2)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Λιβαδοχωρίου Δήμου Στρυμονικού Ν. Σερρών ως προς τον χαρακτηρισμό χώρου για την ανέγερση Πολιτιστικού Κέντρου - Κέντρου ευπαθών ομάδων και την αναδιάταξη κοινόχρηστων και κοινωφελών χώρων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΣΕΡΡΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17/07/1923, που μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3, 29 και 70.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 29, παρ. 1, εδάφιο α, του Ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140 Α'), όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 10 του Ν. 3044/2002 (ΦΕΚ 197 Α').

3. Την Εγκ. 6/αριθ. πρωτ. 18894/05.05.2006, σύμφωνα με την οποία παραμένουν στην αρμοδιότητα του Νομάρχη, όπως ορίζει το εδάφιο α της παραγρ. 1 του άρθρου 29 του Ν. 2831/2000, τροποποιήσεις ρυμοτομικών σχεδίων αγροτικών οικισμών για τον καθορισμό κοινόχρηστων χώρων.

4. Την υπ' αριθμ. 1002/19.09.1997 (ΦΕΚ 901 Δ') απόφαση Νομάρχη Σερρών «Έγκριση Ρ.Σ. οικισμού Λιβαδοχωρίου Κοινότητας Λιβαδοχωρίου».

5. Το με αριθμ. πρωτ. 8692 π.ε./12.01.2010 έγγραφο της Δ/νσης Πολιτικής Γης σύμφωνα με το οποίο δεν υπάρχει αντίρρηση για τον χαρακτηρισμό των υπ' αριθμ. 175 και 177 διαθεσίμων οικοπέδων, στο ΟΤ 21, σαν χώρου αθλητικών εγκαταστάσεων και του υπ' αριθμ. 15 οικοπέδου, στο ΟΤ 2, σαν χώρου παιδικής χαράς.

6. Την υπ' αριθμ. 44/2010 απόφαση Δ.Σ. με τα συνημμένα τοπογραφικά διαγράμματα, τα αποδεικτικά τοιχοκόλλησης της απόφασης στο δημοτικό κατάστημα και τα δημοσιότερα μέρη τ.δ. Λιβαδοχωρίου και τη με αριθμ. πρωτ. 1338/2010 βεβαίωση του Δημάρχου περί μη υποβολής ενστάσεων κατά της 44/2010 απόφασης Δ.Σ.

7. Την υπ' αριθμ. 13 (αριθμ. πρακτ. 2/28.05.2010) γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Σερρών.

8. Τις διατάξεις του άρθρου 90 του «Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά Όργανα» που κυρώθηκε με το άρθρο πρώτο του Π.Δ/τος 63/2005 (ΦΕΚ 98/Α'/22.04.2005) και το γεγονός ότι από την εφαρμογή των κανονιστικών αυτών διατάξεων δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου Στρυμονικού, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου οικισμού Λιβαδοχωρίου Δήμου Στρυμονικού ως προς:

- τον αποχαρακτηρισμό του υπ' αριθμ. 322 οικοπέδου, στο ΟΤ 44, από παιδική χαρά και τον χαρακτηρισμό του σε χώρο για την ανέγερση Πολιτιστικού Κέντρου-Κέντρου ευπαθών ομάδων με επιβολή προκηπίου, πλάτους 5,00 μ.,
- τον αποχαρακτηρισμό του υπ' αριθμ. 324 οικοπέδου, στο ΟΤ 44, από χώρο Αθλητικών Εγκαταστάσεων και τον χαρακτηρισμό του σε χώρο Πλατείας - Πάρκου με δημιουργία πεζόδρομου περιμετρικά, πλάτους 2,50 μ.,
- τον χαρακτηρισμό των υπ' αριθμ. 175 και 177 διαθεσίμων οικοπέδων, στο ΟΤ 21, σε χώρο Αθλητικών Εγκαταστάσεων,
- τον αποχαρακτηρισμό του υπ' αριθμ. 263 οικοπέδου, στο ΟΤ 35, από χώρο για Αίθουσα πολλαπλών χρήσεων και τον χαρακτηρισμό του σε χώρο Πρασίνου,
- τον αποχαρακτηρισμό του υπ' αριθμ. 278 οικοπέδου, στο ΟΤ 36, από χώρο Νεκροταφείων και τον χαρακτηρισμό του σε χώρο Πλατείας - Πάρκου (ο χώρος σήμερα δεν είναι νεκροταφείο),
- τον αποχαρακτηρισμό του υπ' αριθμ. 233 οικοπέδου, στο ΟΤ 31 από αντλιοστάσιο και τον χαρακτηρισμό του σε χώρο παιδικής χαράς,
- τον χαρακτηρισμό του υπ' αριθμ. 15 διαθέσιμου οικοπέδου, στο ΟΤ 2 σε χώρο παιδικής χαράς,

όπως τα παραπάνω φαίνονται στα δυο φύλλα χάρτου, σε κλίμακα 1:1000, που συνοδεύουν την απόφαση αυτή.

Με τις τροποποιήσεις δεν επέρχεται μείωση των προβλεπόμενων από το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο κοινόχρηστων χώρων ούτε των αναγκαίων κοινωφελών χώρων, σύμφωνα και με τα γενικά πλαίσια χρήσεων γης (κατευθύνσεις του εκπονούμενου Σ.Χ.Ο.Ο.Α.Π. Δήμου Στρυμονικού - βι στάδιο-ανάγκες σε γη πολεοδομικών λειτουργιών).

Η απόφαση αυτή μαζί με τα δυο φύλλα χάρτου, σε κλίμακα 1:1000, που τη συνοδεύουν να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Σέρρες, 16 Ιουλίου 2010

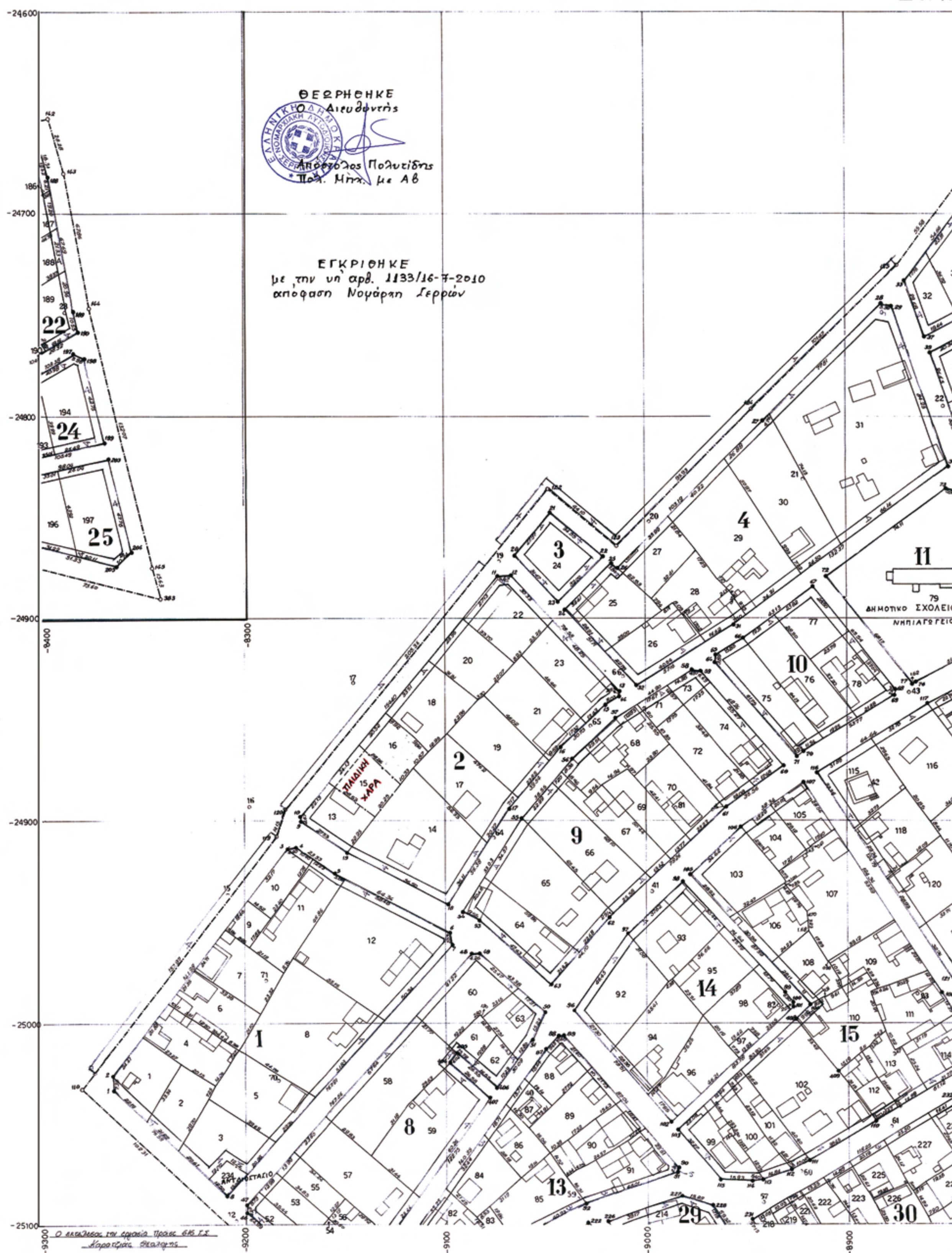
Ο Νομάρχης

ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΦΩΤΙΑΔΗΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤ/ΣΗ ΣΕΡΡΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΣΧΕΔΙΩΝ & ΚΑΝΟΝΩΝ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 35%

ΣΥΝΟΙΚΙΣΜΟΣ
ΔΙΑΝ



Σ ΛΕΙΒΑΔΟΧΩΡΙ ΣΕΡΡΩΝ

ΝΟΜΗ ΕΤΟΥΣ 1990

1



2

L= 41 15
M=-0 15

12
80
ΓΗΠΕΔΟ

ΑΘΛΗΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

191 ΠΑΙΔΙΚΗ ΧΑΡΑ

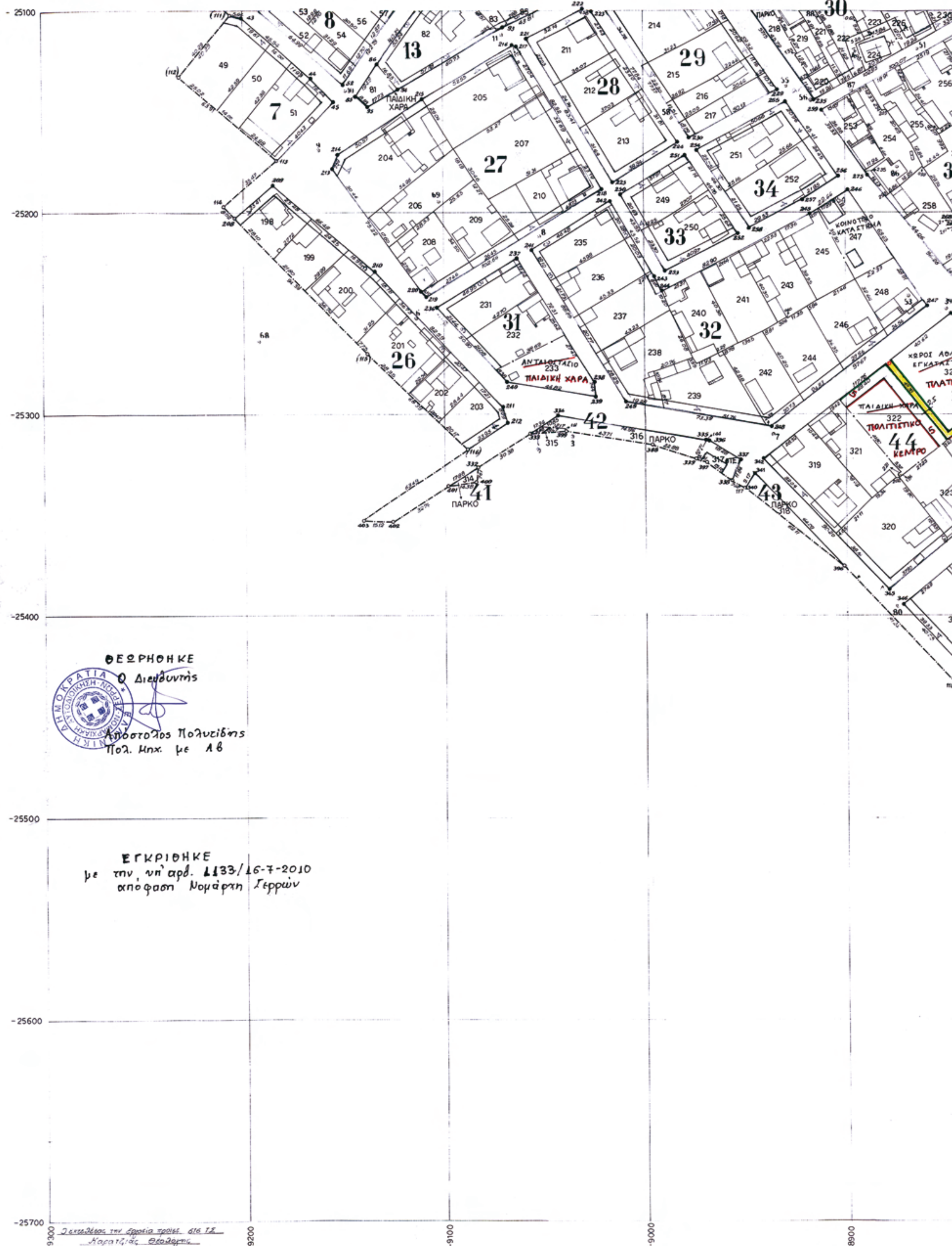
5 6 12 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 36 37 38 39 40 49

-24500 -24600 -24700 -24800 -24900 -25000 -25100

-8800 -8700 -8600 -8500 -8400

Σχεδ. Ευαγγελία Καμπερίδου
19-1-1995

Ε 1:1000


ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΙΣΗ ΣΕΡΡΩΝ
ΔΙΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΣΧΕΔΙΩΝ & ΚΑΝΟΝΩΝ
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 35%
ΣΥΝΟΙΚΙΣΜΟΣ
ΔΙΑΝ
ΠΑΙΔΙΚΗ ΧΑΡΑ
ΑΝΤΛΙΟΣΤΑΣΙΟ
ΚΟΙΝΟΤΙΚΟ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ
ΠΑΡΚΟ
ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Ο Διευθυντής
Απόστολος Πολυζίδης
Πολ. Μηχ. με Α6
ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ
με την υπ' αριθ. 1133/16-7-2010
απόφαση Νομάρχη Σερρών
ΚΛΙΜΑΞ 1:1

ΛΕΙΒΑΔΟΧΩΡΙ ΣΕΡΡΩΝ

ΝΟΜΗ ΕΤΟΥΣ 1990

2



L= 41 15
M=-0 15

ΕΚΚΛΗΣΙΑ ΑΓ. ΤΡΙΑΔΟΣ

ΠΡΑΣΙΝΟ

ΠΛΑΤΕΙΑ-ΠΑΡΚΟ

1:1000

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΑ ΓΡΑΦΕΙΑ ΠΩΛΗΣΗΣ Φ.Ε.Κ.

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ - Βασ. Όλγας 227	**23104 23956**	**ΚΟΜΟΤΗΝΗ** - Δημοκρατίας 1	**25310 22858**
ΠΕΙΡΑΙΑΣ - Ευρυπίδου 63	**210 4135228**	**ΛΑΡΙΣΑ** - Διοικητήριο	**2413 506449**
ΠΑΤΡΑ - Πανεπιστημίου 254 -Κτήριο Β	**2613 613428**	**ΗΡΑΚΛΕΙΟ** - Πεδιάδος 2	**2810 300781**
ΙΩΑΝΝΙΝΑ - Διοικητήριο	**26510 87215**	**ΜΥΤΙΛΗΝΗ** - Πλ. Κωνσταντινουπόλεως 1	**2251 352100**

ΤΙΜΗ ΠΩΛΗΣΗΣ ΦΥΛΛΩΝ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΟΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

Σε έντυπη μορφή:

- Για τα Φ.Ε.Κ. από 1 έως 16 σελίδες σε 1 € προσαυξανόμενη κατά 0,20 € για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο ή μέρος αυτού.
- Για τα φωτοαντίγραφα Φ.Ε.Κ. σε 0,15 € ανά σελίδα.

Σε μορφή DVD/CD:

Τεύχος	Ετήσια έκδοση	Τριμηνιαία έκδοση	Μηνιαία έκδοση
Α΄	150 €	40 €	15 €
Β΄	300 €	80 €	30 €
Γ΄	50 €	–	–
Υ.Ο.Δ.Δ.	50 €	–	–
Δ΄	110 €	30 €	–

Τεύχος	Ετήσια έκδοση	Τριμηνιαία έκδοση	Μηνιαία έκδοση
Α.Α.Π.	110 €	30 €	-
Ε.Β.Ι.	100 €	–	-
Α.Ε.Δ.	5 €	–	-
Δ.Δ.Σ.	200 €	–	20 €
Α.Ε.–Ε.Π.Ε. και **Γ.Ε.Μ.Η.**	–	–	100 €

- Η τιμή πώλησης μεμονωμένων Φ.Ε.Κ. σε μορφή cd-rom από εκείνα που διατίθενται σε ψηφιακή μορφή και μέχρι 100 σελίδες, σε 5 € προσαυξανόμενη κατά 1 € ανά 50 σελίδες.
- Η τιμή πώλησης σε μορφή cd-rom/dvd, δημοσιευμάτων μιας εταιρείας στο τεύχος Α.Ε.-Ε.Π.Ε. και Γ.Ε.ΜΗ. σε 5 € ανά έτος.

ΠΑΡΑΓΓΕΛΙΑ ΚΑΙ ΑΠΟΣΤΟΛΗ Φ.Ε.Κ.: Τηλεφωνικά: 210 4071010 - fax: 210 4071011 - internet: http://www.et.gr

ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ Φ.Ε.Κ.

Τεύχος	Έντυπη μορφή
Α΄	225 €
Β΄	320 €
Γ΄	65 €
Υ.Ο.Δ.Δ.	65 €
Δ΄	160 €
Α.Α.Π.	160 €

Τεύχος	Έντυπη μορφή
Α.Ε.Δ.	10 €
Α.Ε.-Ε.Π.Ε. και **Γ.Ε.Μ.Η.**	2.250 €
Δ.Δ.Σ.	225 €
Α.Σ.Ε.Π.	70 €
Ε.Β.Ι.	65 €

- Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. (έντυπη μορφή) θα αποστέλλεται σε συνδρομητές ταχυδρομικά, με την επιβάρυνση των 70 €, ποσό το οποίο αφορά τα ταχυδρομικά έξοδα..

- Η καταβολή γίνεται σε όλες τις Δημόσιες Οικονομικές Υπηρεσίες (Δ.Ο.Υ.). Το πρωτότυπο διπλότυπο (έγγραφο αριθμ. πρωτ. 9067/28.2.2005 2η Υπηρεσία Επιτρόπου Ελεγκτικού Συνεδρίου) με φροντίδα των ενδιαφερομένων, πρέπει να αποστέλλεται ή να κατατίθεται στο Εθνικό Τυπογραφείο (Καποδιστρίου 34, Τ.Κ. 104 32 Αθήνα).
- Σημειώνεται ότι φωτοαντίγραφα διπλοτύπων, ταχυδρομικές Επιταγές για την εξόφληση της συνδρομής, δεν γίνονται δεκτά και θα επιστρέφονται.
- Οι οργανισμοί τοπικής αυτοδιοίκησης, τα νομικά πρόσωπα δημοσίου δικαίου, τα μέλη της Ένωσης Ιδιοκτητών Ημερησίου Τύπου Αθηνών και Επαρχίας, οι τηλεοπτικοί και ραδιοφωνικοί σταθμοί, η Ε.Σ.Η.Ε.Α, τα τριτοβάθμια συνδικαλιστικά Όργανα και οι τριτοβάθμιες επαγγελματικές ενώσεις δικαιούνται έκπτωσης πενήντα τοις εκατό (50%) επί της ετήσιας ταχυδρομικής συνδρομής.
- Το ποσό υπέρ ΤΑ.Π.Ε.Τ. [5% επί του ποσού συνδρομής (τρέχον έτος + παλαιότητα)], καταβάλλεται ολόκληρο (Κ.Α.Ε. 3512) και υπολογίζεται πριν την έκπτωση.
- Στην Ταχυδρομική συνδρομή του τεύχους Α.Σ.Ε.Π. δεν γίνεται έκπτωση.

Πληροφορίες για δημοσιεύματα που καταχωρούνται στα Φ.Ε.Κ. στο τηλ.: 210 5279000.

Φωτοαντίγραφα παλαιών Φ.Ε.Κ.: Μάρνη 8, τηλ.: 210 8220885, 210 8222924, 210 5279050.

Τα φύλλα όλων των τευχών της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως διατίθενται δωρεάν σε ηλεκτρονική μορφή στην ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου (www.et.gr)

ΟΙ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ ΠΟΛΙΤΩΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΟΥΝ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΑ ΑΠΟ 08:00 ΜΕΧΡΙ 13:00



ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: http://www.et.gr – e-mail: webmaster.et@et.gr